

Số: /QĐ-UBND

Hà Long, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn Quyết định cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ LONG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND cấp xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 19/2026/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 21/2026/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 về việc Ban hành Quy định chi tiết một số điều Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; số 2692/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 huyện Hà Trung;

Căn cứ các Nghị Quyết của HĐND tỉnh Thanh Hóa: số 384/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện 11 dự án trên địa bàn thành phố Thanh Hóa và các huyện: Thọ Xuân, Nông Cống, Như Thanh, Quảng Xương, Hà Trung, Hoằng Hóa, Nga Sơn; số 623/NQ-HĐND ngày 26/02/2025 về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 2, năm 2025;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: Số 2378/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Hà Long 1, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa; số 750/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số QĐ 1857/QĐ-UBND ngày 07/5/2024 của UBND huyện Hà Trung về việc thu hồi đất thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Đầu

tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, xã Hà Long;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 16/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Hà Long về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 117/TTr-KT ngày 13 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian thực hiện Quyết định số 668/QĐ-UBND, ngày 16/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Hà Long về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Tứ đang sử dụng đất tại xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa để thực hiện GPMB dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa;

- Thời gian gia hạn thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trong giờ hành chính từ ngày 13 tháng 7 năm 2026 đến ngày 15 tháng 8 năm 2026.

- Lý do: Tăng cường công tác vận động, thuyết phục hộ gia đình phối hợp thực hiện giải phóng mặt bằng dự án.

Điều 2. Giao nhiệm vụ:

1. Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư dự án có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân có tên trong Quyết định cưỡng chế thu hồi đất tại Điều 1 và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hà Long, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã thực hiện việc đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế, Trưởng Công an xã, Trung tâm Cung ứng dịch vụ công, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện GPMB dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa; các tổ chức, cá nhân có liên quan; hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Tứ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- TTr Đảng ủy xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Anh Tuấn